

1 . Antragsteller

Titel und Name:
 Vorname:
 Geburtsdatum:
 Geburtsort:
Wohnort / Anschrift:
 Strasse, Hs.-Nr.:
 PLZ:
 Ort:
 Zusatz:
 Land:
Kontaktdaten:
 Telefon Priv./Mobil:
 Telefon Dienst:
 Fax Priv. / Dienst:
 e-mail Adresse:

2 . Antragsteller

Titel und Name:
 Vorname:
 Geburtsdatum:
 Geburtsort:
Wohnort / Anschrift:
 Strasse, Hs.-Nr.:
 PLZ:
 Ort:
 Zusatz:
 Land:
Kontaktdaten:
 Telefon Priv./Mobil:
 Telefon Dienst:
 Fax Priv. / Dienst:
 e-mail Adresse:

Tätigkeit

Arbeitgeber:
 beschäftigt seit:
 Beruf:
 Arbeitsverhältnis:
 Befristung bis: (Datum)
 selbständig tätig: ja nein
 Branche:

Tätigkeit

Arbeitgeber:
 beschäftigt seit:
 Beruf:
 Arbeitsverhältnis:
 Befristung bis: (Datum)
 selbständig tätig: ja nein
 Branche:

Staat

Staatsangehörigkeit:
 andere:
 Aufenthaltsgenehmigung
 befristet bis: (Datum)

Staat

Staatsangehörigkeit: Deutschland
 andere:
 Aufenthaltsgenehmigung
 befristet bis: (Datum)

Familienstand

Familienstand: verheiratet ledig
 Lebensgemeinschaft
 geschieden getrennt lebend
 verwitwet
 Güterstand: gesetzlich Gütertrennung
 Gütergemeinschaft
 Zugewinn unbekannt
 Steuertabelle Grundtabelle Splittingtabelle

Familienstand

Familienstand: verheiratet ledig
 Lebensgemeinschaft
 geschieden getrennt lebend
 verwitwet
 Güterstand: gesetzlich Gütertrennung
 Gütergemeinschaft
 Zugewinn unbekannt
 Steuertabelle Grundtabelle Splittingtabelle

Kinder

1. Kind Vor-/Zuname:
 Geburtsdatum:
 lebt im Haushalt ja nein
 Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt
 2. Kind Vor-/Zuname:
 Geburtsdatum:
 lebt im Haushalt ja nein
 Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt

Kinder

1. Kind Vor-/Zuname:
 Geburtsdatum:
 lebt im Haushalt ja nein
 Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt
 2. Kind Vor-/Zuname:
 Geburtsdatum:
 lebt im Haushalt ja nein
 Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt

Einnahmen p. Monat

1 . Antragsteller:

1. Einkommen: Gehalt Pauschallohn
 Probezeit bis (Datum):

mtl. Brutto: EUR mtl. Netto: EUR

Kindergeld: EUR
 (wenn nicht im Gehalt bereits enthalten)

mtl. Rente / Pension: EUR
 Art der Rente / Pension:

mtl. Unterhalt: EUR
 Art / Beschreibung:

mtl. Sonstiges: EUR
 Art der Einnahmen:
 (bitte geeignete Nachweise beilegen)

mtl. Mieteinnahmen: EUR
 (aus dem zu finanzierenden Objekt)

mtl. Kapitalerträge: EUR
 (Bankguthaben, Wertpapiere, Fonds, Sonstiges)

Gewinne / Verluste:
 bilanzierend Einnahmen / Überschuß

Jahr 2003 EUR Jahr 2004 EUR
 Jahr 2005 EUR akt. BWA EUR

bis einschl. Monat:

mtl. Durchschnitt: EUR

mtl. Summe Einnahmen: **EUR**

Ausgaben p. Monat

1 . Antragsteller:

mtl. Lebenshaltungskosten: EUR

mtl. private KV-Beiträge: EUR

mtl. Miete (Brutto): EUR

mtl. Unterhaltsverpflichtung: EUR

mtl. Bank- / Ratenkredite: EUR

mtl. Leasing-Raten: EUR

mtl. Bausparbeiträge: EUR

Lebens- u. Rentenversich.: EUR

Fonds- u. Wertpapier-Sparen: EUR

mtl. sonstige Ausgaben: EUR
 Art der Ausgabe:

mtl. Summe Ausgaben: **EUR**

Einnahmen p. Monat

2 . Antragsteller:

1. Einkommen: Gehalt Pauschallohn
 Probezeit bis (Datum):

mtl. Brutto: EUR mtl. Netto: EUR

Kindergeld: EUR
 (wenn nicht im Gehalt bereits enthalten)

mtl. Rente / Pension: EUR
 Art der Rente / Pension:

mtl. Unterhalt: EUR
 Art / Beschreibung:

mtl. Sonstiges: EUR
 Art der Einnahmen:
 (bitte geeignete Nachweise beilegen)

mtl. Kapitalerträge: EUR
 (Bankguthaben, Wertpapiere, Fonds, Sonstiges)

mtl. Summe Einnahmen: **EUR**

Ausgaben p. Monat

2 . Antragsteller:

mtl. Lebenshaltungskosten: EUR

mtl. private KV-Beiträge: EUR

mtl. Miete (Brutto): EUR

mtl. Unterhaltsverpflichtung: EUR

mtl. Bank- / Ratenkredite: EUR

mtl. Leasing-Raten: EUR

mtl. Bausparbeiträge: EUR

Lebens- u. Rentenversich.: EUR

Fonds- u. Wertpapier-Sparen: EUR

mtl. sonstige Ausgaben: EUR
 Art der Ausgabe:

mtl. Summe Ausgaben: **EUR**

Bankverbindung

Bankname:

Kontonummer:

Bankleitzahl:

Bankverbindung

Bankname:

Kontonummer:

Bankleitzahl:

Vermögen

1. Antragsteller:

Immobilienvermögen bitte auf dem gesondertem Vordruck auflisten

Bankguthaben:

Institut:

Guthaben: EUR

Stand vom: (Datum)

Bausparvertrag:

Institut:

Bausparguthaben: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Lebens- u. Rentenversicherungen:

Institut:

akt. Rückkaufswert: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Fonds oder Wertpapiere:

Institut:

akt. Wert: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

sonstige Vermögenswerte:

Art / Beschreibung:

akt. Wert: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Vermögen

2. Antragsteller:

Immobilienvermögen bitte auf dem gesondertem Vordruck auflisten

Bankguthaben:

Institut:

Guthaben: EUR

Stand vom: (Datum)

Bausparvertrag:

Institut:

Bausparguthaben: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Lebens- u. Rentenversicherungen:

Institut:

akt. Rückkaufswert: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Fonds oder Wertpapiere:

Institut:

akt. Wert: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

sonstige Vermögenswerte:

Art / Beschreibung:

akt. Wert: EUR

Zusatzsicherheit: ja nein
(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Verbindlichkeiten

1. Antragsteller:

Immobilien-Verbindlichkeiten auf gesondertem Vordruck auflisten

1. Raten/Bankkredit:

Kreditinstitut:

Darlehensbetrag: EUR

akt. Restschuld: EUR

Vertragsbeginn: -ende:

wird abgelöst: ja nein

1. Leasing:

Institut:

Vertragsbeginn: -ende:

Anmerkungen:

1. Sonstiges:

Art / Beschreibung:

Wert: EUR

mtl. Rate: EUR

Verbindlichkeiten

2. Antragsteller:

Immobilien-Verbindlichkeiten auf gesondertem Vordruck auflisten

1. Raten/Bankkredit:

Kreditinstitut:

Darlehensbetrag: EUR

akt. Restschuld: EUR

Vertragsbeginn: -ende:

wird abgelöst: ja nein

1. Leasing:

Institut:

Vertragsbeginn: -ende:

Anmerkungen:

1. Sonstiges:

Art / Beschreibung:

Wert: EUR

mtl. Rate: EUR

Objektadresse

Adresse Strasse:	<input type="text"/>	Hs.Nr.:	<input type="text"/>
Adresse PLZ und Ort:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Ortsteil:	<input type="text"/>	
Adresszusatz:	<input type="text"/>	Land:	Deutschland

Objektart

Verwendungszweck:	<input type="text"/>	Objektart:	<input type="text"/>
	(Kauf, Neubau, Umschuldung, Modernisierung etc.)		(Einfamilienhaus, Eigentumswhg. etc.)
Anzahl der Wohneinheiten:	<input type="text"/>		

Objektalter

Baujahr:	<input type="text"/>	Kernsanierungsjahr:	<input type="text"/>	Teilsanierungsjahr:	<input type="text"/>
----------	----------------------	---------------------	----------------------	---------------------	----------------------

Objektgrößen

Kubatur Haus:	<input type="text"/>	cbm	Kubatur Garage:	<input type="text"/>	cbm			
Grundstücksfläche:	<input type="text"/>	qm	Kellerfläche:	<input type="text"/>	qm			
Wohnfläche gesamt:	<input type="text"/>	qm	davon vermietet:	<input type="text"/>	qm	Nettokaltmiete:	<input type="text"/>	EUR/qm
Gewerbefläche gesamt:	<input type="text"/>	qm	davon vermietet:	<input type="text"/>	qm	Nettokaltmiete:	<input type="text"/>	EUR/qm

Parkplätze

Garagen insgesamt:	<input type="text"/>	davon vermietet:	<input type="text"/>	Miete je Garage:	<input type="text"/>	EUR/mtl.
Stellplätze insgesamt:	<input type="text"/>	davon vermietet:	<input type="text"/>	Miete je St.-Platz:	<input type="text"/>	EUR/mtl.

Erbbaurecht

Erbbaurecht:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Stillhalteerklärung liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Erbbaurechtgeber:	<input type="text"/>				
Erbbauzins:	<input type="text"/>	EUR pro Jahr	Erbpachtrecht bis:	<input type="text"/>	(Datum)

1. Grundbuch

Amtsgericht:	<input type="text"/>	Grundbuch von:	<input type="text"/>		
Band / Blatt:	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>		
Bestandsverzeichnis Nr.:	<input type="text"/>	Miteigentumsanteil:	<input type="text"/>	(z.B. 1/1 oder 9/52)	
Aufteilungsnummer:	<input type="text"/>	Sondereigentum:	<input type="text"/>	(z.B. Garage, Keller)	
Flur / Flurstück:	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>		
Größe insgesamt:	<input type="text"/>	qm	davon Bau- / Vorderland:	<input type="text"/>	qm
bestehende Eintragungen in Abteilung II - Lasten und Beschränkungen:					
1. Eintragung: <input type="text"/>					
bestehende Eintragungen in Abteilung III - Hypotheken und Grundschulden:					
1. Grundschuldbetrag: <input type="text"/>					
		EUR	wird gelöscht:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Gläubiger / Institut:	<input type="text"/>	Abtretungsbetrag:	<input type="text"/>	EUR	
lfd. Nr. der Eintragung:	<input type="text"/>	Rangstelle:	<input type="text"/>		

Objektkosten		Eigenkapital	
Kapitalbeschaffung			
aktueller Verkehrswert:	<input type="text"/>	EUR	
Kapitalbeschaffung:	<input type="text"/>	EUR	
Verwendung für:	<input type="text"/>		
Honorar:	<input type="text"/>	EUR	
Finanzierungsgebühr:	<input type="text"/>	EUR	
Summe Objektkosten:	<input type="text"/>	EUR	
		Barmittel:	<input type="text"/> EUR
		bezahltes Grundstück:	<input type="text"/> EUR
		bezahlte Rechnungen:	<input type="text"/> EUR
		Eigenleistungen:	<input type="text"/> EUR
		mtl. Summe Einkapital:	<input type="text"/> EUR

Objektkosten - Eigenkapital=	<input type="text"/>	EUR	Bedarf an Fremdkapital
-------------------------------------	----------------------	------------	-------------------------------

Fremdkapital			
Darlehen 1:			
Darlehensbetrag:	<input type="text"/>	EUR	Auszahlungshöhe: <input type="text"/> %
Zinsbindung:	<input type="text"/>	Jahre	Anzahl Auszahlungen: <input type="text"/> (bis Vollauszahlung)
anfängl. Tilgung:	<input type="text"/>	%	erste Auszahlung am: <input type="text"/> Datum
Tilgungersatz:	<input type="text"/>		Sondertilgung: <input type="text"/> %/EUR/p.a.
<u>mtl. Rate insgesamt:</u>	<input type="text"/>	EUR	Sondertilgung: <input type="text"/> % / EUR / p.a.
Bemerkungen:	<input type="text"/>		

Darlehen 2:			
Darlehensbetrag:	<input type="text"/>	EUR	Auszahlungshöhe: <input type="text"/> %
Zinsbindung:	<input type="text"/>	Jahre	Anzahl Auszahlungen: <input type="text"/> (bis Vollauszahlung)
anfängl. Tilgung:	<input type="text"/>	%	erste Auszahlung am: <input type="text"/> Datum
Tilgungersatz:	<input type="text"/>		Sondertilgung: <input type="text"/> %/EUR/p.a.
<u>mtl. Rate insgesamt:</u>	<input type="text"/>	EUR	Sondertilgung: <input type="text"/> % / EUR / p.a.
Bemerkungen:	<input type="text"/>		

Darlehen 3:			
Darlehensbetrag:	<input type="text"/>	EUR	Auszahlungshöhe: <input type="text"/> %
Zinsbindung:	<input type="text"/>	Jahre	Anzahl Auszahlungen: <input type="text"/> (bis Vollauszahlung)
anfängl. Tilgung:	<input type="text"/>	%	erste Auszahlung am: <input type="text"/> Datum
Tilgungersatz:	<input type="text"/>		Sondertilgung: <input type="text"/> %/EUR/p.a.
<u>mtl. Rate insgesamt:</u>	<input type="text"/>	EUR	Sondertilgung: <input type="text"/> % / EUR / p.a.
Bemerkungen:	<input type="text"/>		

Summe Fremdkapital:	<input type="text"/>	EUR
----------------------------	----------------------	------------

Summe monatlicher Raten:	<input type="text"/>	EUR
---------------------------------	----------------------	------------